

**الجهاز المركزي للمحاسبات**

ادارة مراقبة حسابات البترونو

٩ شارع عبد القادر حمزة - جاردن سيتي

**السيد المهندس / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب**

**شركة مصر لانتاج الاسمنت (موبكو)**

**تحية طيبة وبعد ،،**

أشرف بأن أرفق لسيادتكم تقرير مراقب الحسابات على القوائم المالية المجمعة

للشركة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١ .

**برجاء التفضل بالاحاطة والتنبيه باتخاذ اللازم.**

**ونفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية والاحترام ،،**

**تحريرا في: ٢٠٢٣/٣/٥١**

هذا سيف

**وكيل الوزارة**

**قائم باعمال مدير الادارة**

**محاسب / عبد الحميد محمد دسوقي**

رقم الصادر /	٢٥٦
تاريخ الصادر /	٢٠٢٣/٣/٥
التوقيع /	احمد حمدي



## تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

### تقرير عن القوائم المالية المجمعة:

راجعنا القوائم المالية المجمعة لشركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو" "شركة مساهمة مصرية" خاضعة لأحكام القانون رقم ٢٠١٧ لسنة ٢٠١٧ وقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولادعته التنفيذية والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجمعة في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والمتمثلة والبالغ إجمالي الأصول بها نحو ٤٣,٨٠٦ مليار جنيه وكذا قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة التي أظهرت صافي ربح بعد الضرائب نحو ٧,٢٥٦ مليار جنيه وكذا القوائم المالية المجمعة للدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة:

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولية إدارة الشركة، فهي مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات الصلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسؤولية مراقب الحسابات:

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتنطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحطيم وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بان القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل الواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة إدارة الشركة وكذلك سلامية العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.



- تم قياس تكلفة الاستحواذ لحقوق ملكية الشركة التابعة ( الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية بموجب اتفاقية الاستحواذ في ٢٠٠٨/٨ علي أساس القيمة الدفترية ) وليس بقيمتها العادلة بما لا يتفق والقرارات (١٨)، (٣٨) من معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩) تجميع الأعمال .

وتربـ على ذلك تجمـ أصول والتزـامـات الشـركـة التـابـعـة بـ الـقيـمة الدـفـتـرـيـة المـثـبـتـة بـ دـفـاتـرـ تـلـكـ الشـركـةـ وـإـظـهـارـ الفـروـقـ (مسـاـهمـاتـ رـأسـمـالـيـةـ) بـنـحـوـ ٩٢٧ـ،ـ ١ـمـلـيـارـ جـنيـهـ ضـمـنـ حـقـوقـ الـمـلـكـيـةـ بـ القـوـائـمـ الـمـالـيـةـ المـجـمـعـةـ ،ـ وـقـدـ تـضـمـنـتـ تـقارـيرـناـ السـابـقـةـ تـحـفـظـاـ بـهـذاـ الشـأنـ .

يـتعـينـ تـطـيـقـ مـتـطـلـبـاتـ مـعـيـارـ الـمحـاسـبـةـ ١ـ الـمـشـارـ إـلـيـهـ .

- تـضـمـنـتـ الأـصـوـلـ الثـابـتـهـ نـحـوـ ٤ـ،ـ ٣١٨ـ مـلـيـونـ دـوـلـارـ قـيـمةـ عـدـدـ (٢)ـ الـهـ WHBـ بـهـاـ بـعـضـ الـعـيـوبـ ظـهـرـتـ نـتـيـجـهـ سـوـءـ التـخـزـينـ مـنـذـ ٢٠١٦ـ وـتـمـ اـحـتـسـابـ إـضـمـحـلـالـ بـنـسـبـهـ ٥٥ـ%ـ لـالـهـ وـاحـدـةـ فـقـطـ دـوـنـ اـجـرـاءـ درـاسـهـ فـيـهـ لـهـاـ وـيـجـدـرـ الـاـشـارـهـ إـلـيـ السـيـرـ فـيـ اـجـرـاءـاتـ شـرـاءـ عـدـدـ (٢)ـ الـهـ وـسـدـادـ نـحـوـ ١ـ،ـ ١٦١ـ مـلـيـونـ دـوـلـارـ ضـمـنـ الـدـفـعـاتـ الـمـقـدـمـهـ .  
يـتعـينـ إـجـرـاءـ الـدـرـاسـاتـ الـفـنـيـهـ بـشـأـنـ تـلـكـ الـاـلـاتـ وـإـتـخـاذـ مـاـيـلـزـمـ .

- مـازـالـ حـسـابـ الـمـشـرـوـعـاتـ تـحـتـ التـفـيـذـ نـحـوـ ٣٠ـ،ـ ٤٤١ـ مـلـيـونـ دـوـلـارـ تـمـثـلـ قـيـمةـ الـمـنـصـرـفـ عـلـىـ الرـصـيفـ الـبـحـرـيـ بـمـيـنـاءـ دـمـيـاطـ مـنـذـ عـدـدـ سـنـاتـ وـيـجـدـرـ الـاـشـارـهـ إـلـيـ تـسـلـيمـ اـرـضـ الـمـشـرـوـعـ لـمـيـنـاءـ دـمـيـاطـ بـتـارـيخـ ٢٠٢٠/٦/١١ـ وـكـذـاـ مـاتـمـ عـرـضـهـ عـلـىـ مـجـلـسـ الـادـارـةـ بـجـلـسـتـهـ رـقـمـ ١٦٦ـ بـتـارـيخـ ٢٠٢١/٦/٧ـ مـنـ وـجـودـ مـؤـشـراتـ لـلـاضـمـحـلـالـ فـيـ قـيـمةـ الـمـشـرـوـعـ وـايـضاـ ماـ تـمـ صـرـفـهـ مـنـ تـعـويـضـاتـ لـلـمـقاـولـ خـلـالـ عـامـ ٢٠٢٣ـ نـتـيـجـهـ دـعـمـ الـاـلـتـزـامـ بـالـشـرـوـطـ الـتـعـاـقـدـيـةـ ،ـ وـمـلـيـعـ المـدـفـوـعـ لـهـيـةـ مـيـنـاءـ دـمـيـاطـ مـنـذـ عـامـ ٢٠٠٧ـ وـبـالـغـ ١٧ـ،ـ ٤٢٥ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ الـمـعـادـلـ نـحـوـ ٧٠٣ـ،ـ ٧٦٠ـ أـلـفـ دـوـلـارـ ضـمـنـ أـصـوـلـ غـيرـ مـلـمـوـسـةـ .  
يـتعـينـ قـيـاسـ الـاضـمـحـلـالـ وـفـقـاـ لـمـعـيـارـ الـمـحـاسـبـةـ الـمـصـرـيـ رـقـمـ (٣١)ـ "إـضـمـحـلـالـ قـيـمةـ الـأـصـوـلـ"ـ وـالـاـلـتـزـامـ الـأـخـرـىـ الـمـحـتمـلـةـ وـاجـرـاءـ مـاـيـلـزـمـ .

- اختـلـافـ الرـصـيدـ الدـفـتـرـيـ لـمـخـزـنـ الـانتـاجـ التـامـ (ـالـيـورـيـاـ)ـ مـعـ رـصـيدـ الـجـردـ الـفـعـليـ فـيـ نـهـاـيـةـ الـسـنـةـ الـمـالـيـةـ بـمـحـاضـرـ الـجـردـ وـفـقـاـ لـمـعـادـلـةـ الـمـسـتـخـدـمـةـ فـيـ تـقـدـيرـ الـكـمـيـهـ بـفـرـقـ ٥٧٦١ـ طـنـ .  
يـتعـينـ بـحـثـ هـذـهـ فـرـوـقـ وـإـتـخـاذـ الـلـازـمـ لـمـاـلـهـ مـنـ أـثـرـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ .

- عدمـ تـأـثـيرـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ بـمـطـالـبـةـ شـرـكـةـ بـتـرـوـتـرـيـدـ بـنـحـوـ ٤ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ مـنـذـ عـامـ ٢٠١٩ـ الـمـمـتـلـةـ فـيـ قـيـمةـ فـوـائـدـ التـأـخـيرـ عنـ سـدـادـ فـوـاتـيرـ الغـازـ بـعـدـ اـنـتـهـاءـ مـهـلـةـ السـدـادـ الـمـتـوـقـعـةـ عـنـ مـسـحـوـبـاتـ الغـازـ خـلـالـ الـفـتـرـةـ مـنـ ٢٠١٤/١/١ـ حـتـىـ ٢٠١٩/٧/٣١ـ .

يـتعـينـ إـتـخـاذـ الـلـازـمـ فـيـ هـذـاـ الشـأنـ وـمـاـيـرـتـبـ عـلـىـ ذـلـكـ مـنـ آـثـارـ .

- لمـ نـوـافـ بـدـرـاسـةـ أـكتـوارـيـةـ مـعـدـةـ مـنـ قـبـلـ خـبـيرـ أـكتـوارـىـ مـوـضـحـةـ لـلـأـثـرـ الـمـالـيـ الـمـتـرـتبـ عـلـىـ نـظـامـ مـكـافـاتـ التـقـاعـدـ الدـوـرـيـةـ ،ـ وـكـذـلـكـ نـظـامـ الـعـلاـجـ الطـبـيـ بـعـدـ اـنـتـهـاءـ الخـدـمـةـ .

يـتعـينـ موـافـاتـنـاـ بـالـدـرـاسـةـ الـمـذـكـورـةـ وـمـرـاعـاهـ اـثـرـهـاـ عـلـىـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ لـلـشـرـكـةـ حـتـىـ ٢٠٢٢/١٢/٣١ـ .  
تمـ تـكـوـينـ مـخـصـصـاتـ لـمـقـابـلـةـ فـرـوـقـ ضـرـبـيـةـ وـمـطـالـبـاتـ قـانـوـنـيـةـ بـماـ يـعادـلـ نـحـوـ ٧٢ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ فـيـ حـينـ بـلـغـتـ الـمـطـالـبـاتـ الـوـارـدـةـ بـشـأـنـهـاـ نـحـوـ ١٨٤ـ،ـ ٠٣٣ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ .

يـتعـينـ إـعـادـةـ درـاسـةـ الـمـخـصـصـ فـيـ ضـوءـ فـرـوـقـ الـسـنـوـاتـ السـابـقـةـ التـىـ تـمـ سـدـادـهـاـ وـالـمـوـقـفـ الـقـانـوـنـيـ لـلـقـضـاـيـاـ .



الرأي:

وفيما عدا أثر ما جاء بالفقرات السابقة على القوائم المالية المجمعة، فمن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبـر بـعـدـالـه ووضـوحـ فيـ جـمـيعـ جـوـانـبـهاـ الـهـامـةـ عنـ المـرـكـزـ المـالـيـ المـجـمـعـ لـشـرـكـةـ مـصـرـ لـإـنـتـاجـ الأـسـمـدةـ "ـموـبـكـوـ"ـ فـيـ ٣١ـ دـيـسـمـبـرـ ٢٠٢٢ـ وـعـنـ أـدـائـهـ الـمـالـيـ الـمـجـمـعـ وـتـدـفـقـاتـهاـ الـنـقـدـيـةـ الـمـجـمـعـةـ عـنـ السـنـةـ الـمـالـيـةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ ذـلـكـ التـارـيخـ وـذـلـكـ طـبـقـاـ لـمـعـايـيرـ الـمـحـاسـبـةـ الـمـصـرـيـةـ وـفـيـ ضـوءـ الـقـوـانـينـ وـالـلـوـاـحـ الـمـصـرـيـةـ ذاتـ الـعـلـاقـةـ بـإـعـدـادـ هـذـهـ الـقـوـانـمـ الـمـجـمـعـةـ.

ومع عدم اعتبار ذلك تحفظاً فقد تبين:

- مازالت الاراضى تتضمن نحو ٥,١٨٦ مليون دولار بمساحة ١٥٠ ألف متر مربع الكائنة بمنطقة الرحاب الصناعية بمدينة دمياط الجديدة بجوار ميناء دمياط المشتراء منذ عام ٢٠٠٧ ولم يتم استغلالها حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١ ولم نواف بتوثيق التنازل عن هذه الارض لدى هيئة المجتمعات العمرانية.  
يتعين العمل على سرعة الإستفادة من هذه الارض، والمستندات المؤثقة لدى هيئة المجتمعات العمرانية.
- لم يتم إعادة النظر فى الأعمار الإنتاجيه و القيم التخريديه لكافة الأصول الثابته وفقاً لمتطلبات الفقره (٥١) من المعيار المحاسبى رقم (١٠) الأصول الثابتة وإهلاكتها حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١.  
يتعين الالتزام بمتطلبات المعيار المشار إليه فى هذا الشأن .
- تضمنت الاصول (مبانى ) نحو ٢١٤,٨٩٧ مليون جنيه تمثل قيمة المبنى الإدارى للشركة بالقاهرة الجديدة ونشير إلى انه لم يتم الإستلام الأبتدائى للمبنى حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١ وتم رسملة نحو ٨,٧٢٦ مليون جنيه باقى القيمة التعاقدية دون مستخلص نهائى لتحديد الأعمال المنفذة من عدمه .  
يتعين اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة في هذا الشأن حفاظا على حقوق الشركة .
- تضمنت المشروعات تحت التنفيذ نحو ٣٢,٧٦٥ مليون جنيه مشروعات متاخر تنفيذها.  
يتعين العمل على سرعة الانتهاء من تلك المشروعات والإستفادة منها .
- تم ارسال مصادقات لبعض الأرصدة المدينة والدائنة ولم ترد الردود حتى تاريخ إعداد التقرير.  
يتعين ارسال مصادقات لكافة الأرصدة المدينة والدائنة في وقت يسمح باستلام الرود عليها.



**تقدير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى :**

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها، وقد وجدت القوانين المالية المجمعية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات، كما تطبق الشركة نظام تكاليف يفي بالغرض منه وقد تم جرد الأصول الثابتة والمخزون بمعرفة إدارة الشركة وتحت مسؤوليتها.

بيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمطالبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولاته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدقائق الشركة وذلك في الحدود التي ثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

٢٠٢٣/٣/١ تحریراً فی

مراجعة الحسابات

فاطمه احمد اور

محاسب / فاطمة الزهراء عبد الرحيم  
عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

2000

محاسب / يمني عبد الوهاب عبد الرحمن

مذکور عام

نائب مدير الادارة

محاسب / احمد عبد الحكيم جاد

وکیل وزارۃ

نائب أول مدير الإدارية

محاسب / سيد فتح، المشاري

وكيل وزارة

نائب أول مدير الادارة

محاسب / أمل كمال الشافعى

عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

لعتمد

وكال العزارة

القائم بعمل مدير الادارة

محاسب / عبد الحميد محمد دسوقي  
عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية